



Banco Internacional otorga crédito a Sencorp en Chile

El crédito se utilizará para prepagar deuda con diversos bancos en Chile

Banco Internacional otorgó una línea de financiamiento de USD 30 millones al grupo inmobiliario chileno **Sencorp** (a través de Inversiones y Rentas Sendero Limitada) para prepagar deuda con diversos bancos en Chile.

Larrain y Asociados representó al Banco Internacional, mientras que Carey asesoró a Sencorp y sus filiales. Ambas partes utilizaron los servicios de abogados internos.

Por otra parte, **Penta Vida Compañía de Seguros de Vida S.A.** -que es coacreador de Sencorp- fue asesorada por Alcaíno Abogados.

La operación consistió en un financiamiento de USD 30 millones para que Inversiones y Rentas Sendero Limitada pague anticipadamente préstamos de corto plazo y libere hipotecas asociadas a estas acreencias en diversos bancos de Chile.

En esta operación, Banco Internacional compartió la condición de acreedor con la aseguradora Penta Vida, subsidiaria del Grupo Penta, que ya tenía créditos pendientes con Sencorp.

Sencorp (<https://www.sencorp.com/#secondPage/1>) es una de las principales desarrolladoras inmobiliarias de Chile. Tiene más de 50 años en el mercado y ha construido más de 3,5 millones de metros cuadrados.

Entre sus proyectos más emblemáticos están varios de los edificios que se han convertido en íconos del distrito financiero Las Condes, en la capital chilena.

Asesores legales

Asesores de Sencorp y Sendero Limitada:

- **Abogada in-house:** Mónica Aguayo.
- **Carey (Santiago de Chile):** Socio Jaime Carey. Asociada Solange González.

Asesores de Banco Internacional:

- **Abogada in-house:** Claudia Álvarez.
- **Larrain y Asociados Abogados (Santiago de Chile):** Socio Patricio Montes A. Asociados Diego Garay P., José Pedro Ruiz L., Michelle Inzunza y Teresita Vinagre.

Asesores de Penta Vida Compañía de Seguros de Vida S.A.:

- **Alcaíno Abogados (Santiago de Chile):** Socio Rodrigo Muñoz. Asociada Pía Muñoz.